

Montesoffio in 2023

Lieve mensen,

Wij hebben een jaar met gebeurtenissen om niet te vergeten achter de rug. En zoals gebruikelijk liep het weer grotendeels anders dan we vooraf hadden gepland en gehoopt. Toch kijken we terug op een heel mooi jaar met een geslaagde schrijfretraite in september, veel gezellige 'lange tafels' met fijne gasten in de zonnige zomer en een paar spannende investeringen. Alleen het natte en stormachtige voorjaar en het droge najaar gooiden roet in het eten waardoor we, ondanks al onze goede zorgen, in het najaar een tegenvallende druiven en slechte olijvenoogst hadden.

Het voorjaar van 2023

Direct na zijn werk op de cruise-expedities naar de Noordkaap, zakt Emile in een aantal dagen via de 'Romantische Strasse' en de Dolomieten, eind februari af naar Montesoffio.

Hij treft daar een vreedzame en ongekend groene oase aan. Door de zachte winter staat het gras al heel hoog en tiert het onkruid welig. De fruitbomen beginnen veelbelovende bloesems te dragen en vogels zingen hun hoogste lied. Alle ramen en deuren worden opgezet om de voorjaarswarmte het huis in te laten stromen. Ook de gas- en waterkranen gaan open, bier en boodschappen worden in huis gehaald en bedden opgemaakt, want over een paar dagen arriveert de familie voor de start van het nieuwe (landbouw)seizoen.

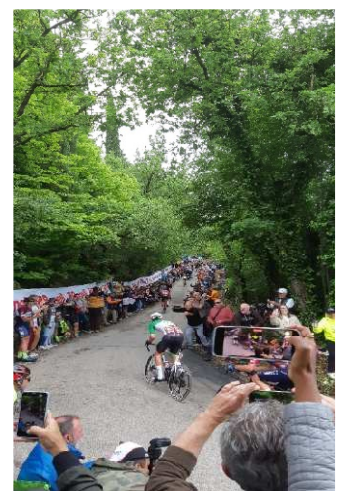
Dan breken de dagen/weken aan van het snoeien van de wijngaard en de olijfbomen en het krabben, schuren en schilderen van een aantal luiken. Na het gras, worden ook de bomen weer volop groen. Alleen de Acacia's nemen altijd meer tijd. Zij beginnen net als de fruitbomen met een prachtige, geurige witte bloemenweelde, waar de bijen in grote getale op af komen.

Een groepje hoge kale Kurkiepen bij de moestuin, achter het ovenhuis, baart ons zorgen. Er zit nog wel leven in de bomen, maar de toppen zijn kaal en zien er dood uit. Met een flinke storm kunnen die eruit waaien en op het ovenhuis, de wijngaard of de olijfbomen neerkomen, die er dicht op staan. Hierdoor is het ook heel lastig ze in te korten of te kappen. Dat laatste is sowieso 'tricky', want het zijn beschermd bomen. Bovendien staan ze omringd door gezonde olijfbomen en op een schuine helling, waardoor ze vrijwel onbereikbaar zijn.

We vragen Alberto, de kweker die ons al vanaf het eerste jaar helpt met de aanplant van nieuwe (fruit)bomen, om hulp. Hij is al eerder bij ons geweest met een hoogwerker, om de rij met coniferen naast ons huis te snoeien. Helaas heeft hij zijn licentie, om met een hoogwerker te mogen werken, laten verlopen. Een collega van hem, die hij vraagt om te komen helpen, heeft er klaarblijkelijk ook weinig fiducia in, want die komt helemaal niet opdagen. Alberto, bij wie wij al 2 jaar een bestelling voor 10 m³ nieuwe aarde en tig olijf- en fruitbomen hebben lopen, ziet geen oplossing en laat vervolgens helemaal niets meer van zich horen...

Ook Stefano, die al 3 jaar belooft ons parkeerterrein 'op te komen pimpen', laat het dit jaar wederom afweten. Althans, de dag dat Emile in november naar NL terugrijdt, stuurt hij een bericht dat hij langs is geweest en wil beginnen... We hebben nu een afspraak met hem staan in het komende voorjaar.

In mei komt de familie helpen met de tweede snoei van de wijngaard en gaan de vier broers naar de finale van een Giro-etappe in Fossombrone. Ze staan langs het parcours op de beklimming van 'I Cappuccini' (332 m). Een klim over 2,5 km vol haarspeld-bochten, waar je kunt genieten van een prachtig panorama over de Metaurovallei. De hele karavaan komt twee keer langs, voordat ze in Fossombrone voor de dagzege sprinten. Wát een feest!



Het laatste weekend van mei is het tijd voor 'Cantine Aperte'. Grote wijnhuizen en kleine familiebedrijfjes openen hun deuren en verwelkomen iedereen gastvrij met hun wijn en andere lokale lekkernijen. Op ons 3-daagse weekendarrangement dat we ter gelegenheid hiervan hebben samengesteld, krijgen we dit jaar weer een aantal reacties



en samen met gasten die al bij ons zijn, gaan we op pad. We huren een personenbus en gaan op zaterdagochtend met 11 mensen van start. In twee dagen bezoeken we 14 wijnhuizen, proeven tientallen wijnen en genieten in de zon van lekker eten, mooie tuinen, vergezichten, muziek en Italianen die passie hebben voor hun vak. Wéér een feest!

In de Po-vlakte is het zeker geen vrolijk voorjaar. Veroorzaakt door de opwarming van de aarde of niet, ook dit jaar teistert noodweer het noorden van Italië. In het voorjaar zijn zware regenbuien verantwoordelijk voor grootschalige overstromingen tussen Bologna en Rimini en later in het seizoen heeft het noorden van Italië te kampen met hagelbuien en stormachtige wind. Toscane is in de herfst aan de beurt. Ook in het zuiden van Italië worden in het afgelopen decennium, jaarlijks de weerrecords verbroken, maar dan vooral vanwege hoge temperaturen en droogtes.

Gelukkig is dit in al die jaren bij ons niet het geval geweest. Onze provincie Pesaro-Urbino en de kleine vallei met zijn eigen (micro)klimaat waar Montesoffio in ligt, blijken goed beschermt door de bergen in het westen en noorden van de regio. Daarnaast zorgt de natuurlijke ruimte voor de rivieren, veel bebossing en het extensieve landgebruik ervoor dat extreme neerslag veel minder schade kan aanrichten. Des te meer reden dat we blij zijn met de keuze voor onze plek in het noorden van Le Marche, alweer meer dan 20 jaar geleden!

Wonen op het water



Emile gaat eind april en half juni o.a. voor twee reünies met familie en vrienden en om weer eens te zeilen, naar Nederland. Zoals gewoonlijk is hij vaak op bezoek bij Hans op zijn woonboot, de Pablo Neruda op IJburg. Mede omdat het klassieke zeiljacht dat zij meer dan 20 jaar samen hadden en waar Emile zich nu alleen over ontfermt, al enige tijd langzij de boot van Hans ligt.

Hans zegt al jaren dat hij ook zijn woonschip van de hand wil doen, maar door werk in Amsterdam en gebrek aan een goed alternatief is het daar nog niet van gekomen. Tot deze zomer...

Hans gaat met pensioen en heeft zijn zinnen gezet op een verhuizing naar een woonark in Noord-Groningen. Dit biedt kansen voor Emile, die altijd al op een boot heeft willen wonen. Om dit alles mogelijk te maken moet wel het appartement van Emile in Diemen worden verkocht, waar Anja al een paar jaar naar volle tevredenheid woont in de periode dat Montesoffio geen gasten ontvangt. En er moet ook nog

ergens anders geld vandaan komen...

Omdat Anja al jaren droomt van een eigen plekje in Nederland met een mogelijkheid tot B&B en wat geld heeft gespaard, opent dit opeens mogelijkheden. Samen gaan ze het avontuur aan en sluiten in juli een koopovereenkomst met Hans. Familie en vrienden schieten te hulp om de financiering rond te krijgen.

Emile gaat eind augustus én eind september nog twee keer terug naar Nederland, omdat er veel te regelen en voorbereiden is. Hij gaat op zoek naar een makelaar voor de verkoop van het appartement en die is snel gevonden. Hij maakt het appartement in orde voor de foto's op Funda en de bezichtigingen en begin september staat het al te koop.

Eind september gaat hij met Hans samen met de Pablo Neruda naar de werf. Het schip moet onder andere voor de verzekering worden schoongespoten, gekeurd en geconserveerd. De vlakmeting door de keurmeester wijst uit dat er een aantal zwakke plekken onder de waterlijn te zitten en op één plek blijkt de huid zo dun dat er bij het kloppen een gat ontstaat... Naast het oplassen van nieuwe platen en het dichtlassen van overbodig geworden openingen, worden de romp en zijkant van het schip stevig in de verf gezet en worden de nodige werkzaamheden verricht om de boot, terug op IJburg, aan te kunnen sluiten op het riool.

Een andere grote klus is het verduurzamen van de boot met behulp van zonnepanelen en -collectoren op het dak en twee warmtepompen benedendeks. Deze werkzaamheden, waarvoor een gespecialiseerd installatiebureau in de arm is genomen, worden in december afgerond en op 15 december vindt de overdracht plaats.

Vanaf het voorjaar van 2024 zijn jullie welkom. Ideaal voor wie dichtbij het centrum van Amsterdam een onderkomen zoekt. Al met al wéér een groot project dat ter hand wordt genomen.

Ondertussen op Montesoffio



Vanaf begin juli zijn we helemaal volgeboekt en focussen we ons op de werkzaamheden in het hoogseizoen: lange-tafel-diners met onze gasten, het op hoog niveau houden van de kwaliteit van het zoute zwemwater en het in en rond het huis schoonmaken, wassen, strijken en reparaties uitvoeren. Net als vorig jaar is het weer een warme zomer met temperaturen van gemiddeld 35 graden, echt warmer dan in de beginjaren van Montesoffio. Een verfrissende onweersbui blijft uit...

Nieuw dit jaar is de komst van een fysiotherapeut op Montesoffio. Op verzoek van verschillende gasten met lichamelijke klachten gaan we op zoek naar een goede fysiotherapeut, die we vinden in Fossombrone. Hij komt uiteindelijk ook een paar keer zelfs naar Montesoffio, om een invalide gast in zijn appartement te behandelen en in het najaar helpt hij Emile van een al langer aanwezige rugpijn af. Wat een verlossing! Ook in de buurt lukt het ons om op korte termijn een rolstoel te regelen voor een van onze gasten. Zo zie je maar, (bijna) alles is mogelijk op Montesoffio.

Met het verduurzamen van Montesoffio moeten we veel geduld hebben. Het is nog steeds wachten op een al vorig jaar aangekondigde overheidssubsidie voor het plaatsen van zonnepanelen en een hybride CV ketel. Zonder subsidie kunnen wij het ons niet permitteren, omdat de terugverdientijd met ons verbruik en gunstige energiecontract veel te lang is en het om een investering van vele tienduizenden euro's gaat. Het is een omvangrijk project doordat we deels van het gas af willen.

Het lukt wel om over te stappen op 100% elektrisch rijden. In onze nieuwsbrief van vorig jaar schreven we al over de inruilactie van onze meer dan 25 jaar oude Pregio diesel en dat is gelukt! Daarvoor moesten we vorig jaar wel eerst de Pregio als bedrijfsauto laten registreren waar we aardig wat geld voor neer moesten tellen, en hopen op het doorgaan van de inruilsubsidieregeling dit jaar.

Met tranen in de ogen nemen we begin september samen afscheid van onze trouwe bus, die vanaf het eerste moment dat we met hem het erf van Montesoffio op reden, altijd voor ons klaar heeft gestaan. We hebben volle ladingen met spullen van Nederland naar Italië en terug gereden en hij heeft gediend als camper tijdens een lange reis naar de Noordkaap. Hoe onze garagehouder het regelde weten we niet, maar de Pregio kwam altijd door de APK keuring en hij kon elk 'nieuw' onderdeel waar wij mee aankwamen – veelal van de sloop in NL – op de bus monteren. Maar sinds een paar jaar mocht de Pregio Amsterdam niet meer in en sinds vorig jaar ook Fano en andere binnensteden in Italië niet meer.



Nu staat er een hagelwitte elektrische VW ID Buzz op zijn plek, waar wij heel blij mee zijn. Het kostte 'wat', maar dan heb je ook wat. Pure luxe voor ons! En we zijn er in november, volgeladen met wijn, olie en spullen voor onze nieuwe boot, 'gewoon elektrisch' mee naar NL gereden.

Het slotoffensief

September is een drukke maand op Montesoffio. In dit deel van het jaar komen onze gasten vooral voor de rust en het lekkere nazomerweer naar Montesoffio. En natuurlijk komen ze voor de truffels, de wijnen, de cultuur en de fijne restaurants in de omgeving. De hitte is uit de lucht en de dagen zijn aangenaam. Tot en met half oktober is ook het zwembad nog heel aangenaam.

Tijdens de week van de schrijfretraite eind september, zijn we helemaal volgeboekt. De schrijvers worden vertroeteld met een geheel verzorgde en altijd gezellige, vruchtbare week. Een gezamenlijk ontbijt, lunch en een diner staat iedere dag voor hen klaar. De avonden zijn nog uitzonderlijk warm, dus er wordt met de schrijvers bijna elke dag buiten gegeten. De andere gasten schuiven regelmatig aan. Tijdens deze week krijgen we te horen dat het appartement in Diemen verkocht is, binnen 2 weken nadat het op Funda is gezet.

Tot half oktober hebben we gasten en die hebben een goede timing want het is nog steeds prachtig weer! Toch leuk om er achter te komen dat onze nieuwsbrief werkt. Onze laatste gasten van dit jaar dachten: "laten we eens naar Montesoffio gaan, daar ontvangen we al 20 jaar een nieuwsbrief van".

We zijn gewend aan wilde dieren rondom Montesoffio: vogels, eekhoorns, egels, dassen, herten, vossen, hazen, stekelvarkens et cetera. Maar dat ze zo dichtbij komen als 'onze vos' dit najaar is wel heel bijzonder. Iedere avond als we samen zitten te eten op het terras, komt hij rond een uur of halftien aangelopen, bespiedt ons en komt soms naast je stoel zitten, maar is niet aan te halen. Hij loopt altijd hetzelfde rondje, scharrelt wat onder de vijgenboom en verdwijnt langs de wijngaard naar beneden. We komen erachter dat deze vos, naast dat hij van vijgen houdt, een rare gewoonte heeft..., hij gaat er met schoenen en kleding vandoor die de gasten buiten hebben laten liggen.

Meestal vinden we ze later weer terug, zoals een zoekgeraakte slipper bij het ploegen en voorbereiden van de moestuin voor het nieuwe zaaigoed. Hierbij komen nog wat laatste aardappelen uit de grond, die we in het voorjaar hebben gepoot en in augustus hebben geoogst. Geen hele grote opbrengst, maar wel heel lekker. Hetzelfde geldt voor sperziebonen. Tuinbonen die we in november inzaaien en in mei oogsten, doen het altijd een stuk beter. Eind oktober worden de laatste zakken uit de diepvries soldaat gemaakt.

Wat staat er te gebeuren in 2024?

We gaan begin juli voor een grote familie van 30 personen een familiereünie verzorgen op Montesoffio.

We blijven fiets- en wandeltochten vanaf het landgoed promoten en we hebben weer een Weekend Wijn arrangement samengesteld, om de lekkerste wijnen, van de mooiste cantina's in de regio te komen proeven.

We moedigen iedereen aan om (ook) buiten het hoogseizoen, tijdens een lang weekend of (mid)week, de rust, ruimte en schone lucht bij ons op te komen zoeken, want in Le Marche is het heerlijk toeven.

Bijvoorbeeld tijdens de geheel verzorgde 'Schrijfvakantie/-retraite' bij ons, van 21 tot 28 september.

En we hopen dat in het voorjaar eindelijk het parkeerterrein wordt opgeknapt en dat in 2024 toch de subsidie voor zonnepanelen, nieuwe zuinigere keukenapparatuur en meer laadpalen loskomt.

Geïnteresseerd hoe het verder gaat? Blijf ons dan volgen via onze 'social media' kanalen:

www.facebook.com/Montesoffio5, www.instagram.com/countryhousemontesoffio/ en www.youtube.com/user/montesoffio5 en als jullie ons 'liken' en 'delen' is dat helemaal mooi!

En als je voor één of meer nachten een B&B kamer zoekt in Amsterdam, kan dat nu ook bij ons.

